

浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩3分 銀座線『浅草』駅 徒歩11分

スカイツリーライン『とうきょうスカイツリー』駅 徒歩10分

**賃料減額+敷金&礼金ゼロゼロキャンペーン♪**

※2021年12月末までのお申込に限ります。



- ◆TVモニター付オートロック
- ◆ガスコンロ
- ◆室内洗濯機置き場
- ◆バス・トイレ別
- ◆浴室、トイレに窓有り
- ◆ウォシュレット新規設置
- ◆エアコン
- ◆CATV
- ◆駐輪場 ※空き要確認



洋室



物件

- ◇スーパーマーケット  
マルエツプチ : 220m  
まいばすけっと : 300m
- ◇コンビニ  
セブンイレブン : 80m  
ローソン : 250m
- ◇ドラッグストア  
ドラッグばばす : 50m
- ◇フィットネス  
JOYFIT : 470m



キッチン



浴室



トイレ

**賃貸マンション**

1R **70,000円**  
~~72,000円~~

物件種別	賃貸マンション			
間取	1R			
賃料	70,000円 <del>72,000円</del>			
所在地	墨田区東駒形3-17-9			
物件名称	マレア クレシエンテ 101号室			
交通	浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩3分 銀座線『浅草』駅 徒歩11分			
賃貸条件	敷金	礼金	礼金	
	2ヶ月	無し	無し	
	契約期間	2年	管理費	賃料に含む
	更新料	新賃料の1ヶ月分(更新事務手数料 1.1万円(税込))		
	損保	住宅総合保険15,000円~(2年間)		
特記事項	クリーニング費用借主負担(契約時、3,85万円税込)			
建物	構造	鉄骨造3階建1階部分		
	専有面積	18.76 m <sup>2</sup> (5.67坪)		
	築年月	2005年1月		
備考	駐車場	無し		
	部屋状況	空室	入居可能日 即日	
	その他	※保証会社加入要(日本セーフティー) 初回:賃料等の50%、以後1年毎1万円 口座引落手数料:330円(税込) ※鍵交換:任意(交換時、借主負担) ※1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有		
必要書類 ◇申込書(当社指定書式有) ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書				

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介

URL <http://www.houei.biz>

**浅草寿店**

土日も営業しています

※申込書は弊社HPよりダウンロードできます  
個人用申込:①番、法人用申込書:②番



不動産総合企画  
**株式会社**

ほうえい  
**朋 栄**

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1  
**TEL 03-5830-1133**

■取引態様:媒介  
■案内方法:立会

手数料	貸主	%	100%
負担の割合	借主	%	100%
手数料	元	%	100%
配分の割合	借	%	100%



東京都知事免許(6)第74066号

(公社)東京都宅地建物取引業協会

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz