

大江戸線『蔵前』駅 徒歩1分 銀座線『田原町』駅 徒歩6分



浅草線『蔵前』駅 徒歩5分

礼金0ヶ月・敷金1ヶ月

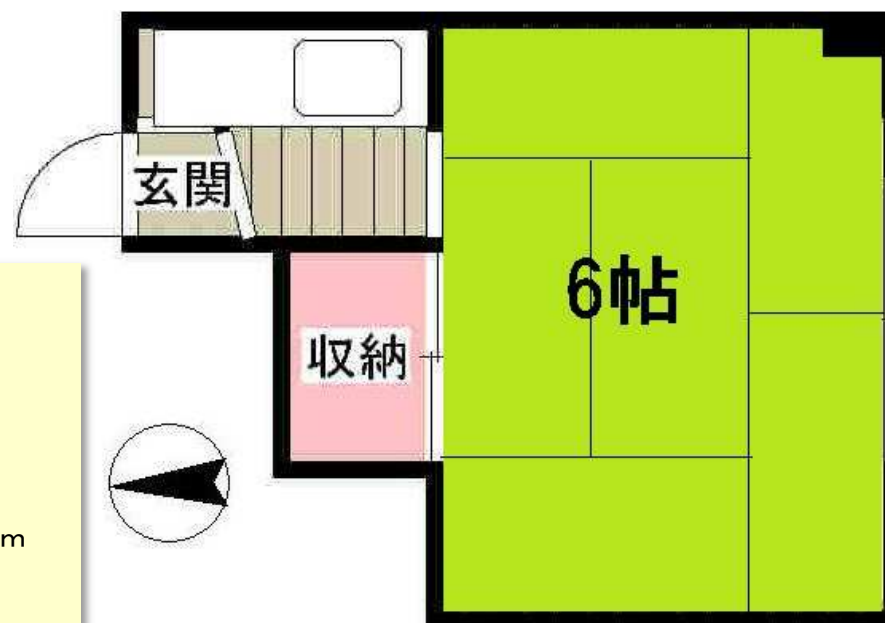
- ◎3路線利用可
- ◎エアコン（無償貸与物）
- ◎洗濯乾燥機利用可（共同）
- ◎J:COM NET 12M無料

◆初期費用（概算）◆

- ①敷金 35,000円
- ②賃貸保証料 20,000円
- ③保険料 15,000円
- ④仲介手数料 38,500円
- ⑤前家賃 35,000円
- ⑥水道代 1,000円

合計 144,500円

※入居希望日により、別途日割賃料が加算となる場合があります。



- ◇スーパーマーケット
ヤマザキ: 600m
オオゼキ: 700m
ロックス(西友): 780m
三平ストア: 840m
- ◇コンビニ
ローソン: 80m
セブンイレブン: 210m
ローソンストア100: 160m
- ◇銭湯
三筋湯: 655m



賃貸マンション

物件種別	賃貸マンション			
間取	1 K			
賃料	35,000円			
所在地	台東区寿3-4-5			
物件名称	寿ビル 304号室			
交通	大江戸線『蔵前』駅 徒歩1分 銀座線『田原町』駅 徒歩6分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	なし
	契約期間	2年	管理費	なし
	更新料	新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料11,000円税込)		
	損保	住宅総合保険15,000円～(2年)		
	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却になります(クリーニング費含む)		
建物	構造	鉄筋コンクリート造5階建3階部分		
	専有面積	13.00 m ² (3.93坪)		
	築年月	1955年3月		
備考	駐車場	無し		
	部屋状況	空室	入居可能日	即日
	その他	1. 保証会社加入要(日本セーフティー) 初回1年20,000円、以後1年毎10,000円 2. 風呂なし、トイレ共同、駐輪場なし 3. 上下水道使用料月額1,000円 4. 電気料金割当(個別請求) 5. 鍵交換費用貸主負担		
	必要書類	◇申込書(当社指定書式有) ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介

URL <https://www.houei.biz>



不動産総合企画
株式会社

東京都知事免許(6)第74066号

ほう
栄

えい
栄

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日営業しています

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz

※申込書は弊社HPよりダウンロードできます
個人用申込:①番、法人用申込書:②番

■取引態様:媒介
■案内方法:立会

手数料	貸主	%	借主	100%
負担の割合	主		客	
手数料	元	%	客	100%
配分の割合	付		付	

