

JR常磐線『亀有』駅 徒歩13分 京成本線『お花茶屋』駅 徒歩19分

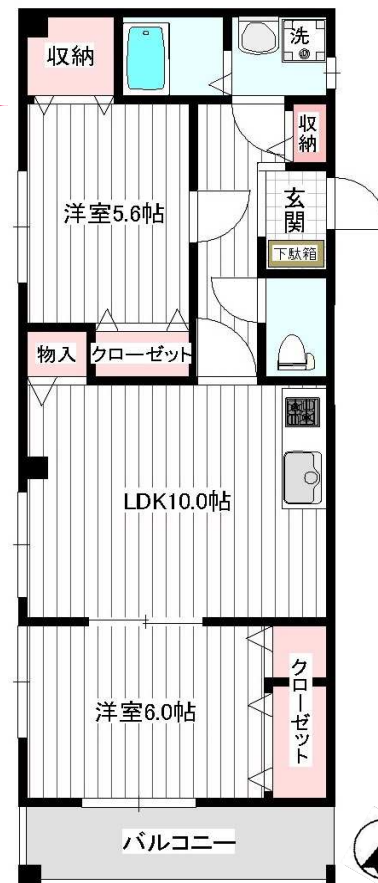
公園隣接の緑豊かな立地♪充実設備の築浅物件！



コープみらい：230m ウエルシア：160m
セブンイレブン：350m ローソン：350m
亀有図書館：70m アリオ亀有：1030m



- ★南西角部屋
- ★モニター付オートロック
- ★宅配ボックス
- ★3口IHシステムキッチン
- ★追焚き付き浴室（オートバス）
- ★浴室換気乾燥機
- ★独立洗面化粧台
- ★室内洗濯機置場
- ★温水洗浄便座
- ★エアコン2基
- ★高断熱ペアガラス
- ★収納豊富
- ★駐輪場



賃貸マンション

物件種別	賃貸マンション			
間取	2LDK			
賃料	117,000円			
所在地	葛飾区亀有1丁目22-22			
物件名称	ARUKAS(アルカス) 208号室			
交通	JR常磐線『亀有』駅徒歩13分 京成本線『お花茶屋』駅徒歩19分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	3,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料11,000円税込)		
	損保	住宅総合保険 15,000円～(2年分)		
	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)		
建物	構造	鉄骨造3階建 2階部分		
	専有面積	53.11㎡(16.06坪)		
	築年月	2017年3月		
備考	駐車場	空き無し		
	部屋状況	空室	入居可能日	相談
	その他	①駐輪場月額200円 ②保証会社の加入要(エポスカード) 初回:賃料等の50%、月額保証料:800円 ③鍵交換費用:16,500円(税込) ④未就学児不可 ⑤インターネットはマンションタイプ非対応		
	必要書類	◇申込書(当社指定書式有) ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>



不動産総合企画
株式会社

東京都知事免許(7)第74066号

ほう
朋

(公社)東京都宅地建物取引業協会

えい
栄

浅草寿店

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

土日営業しています

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

E-mail: asakusa@houei.biz

※申込書は弊社HPよりダウンロードできます
個人用申込:③番、法人用申込書:④番



■取引態様:媒介			
■案内用法:現地対応			
手数料	貸主	%	借主
負担の割合	100%		100%
手数料	元	%	客付
配分の割合	100%		100%