

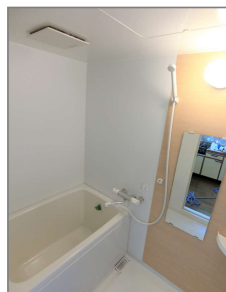
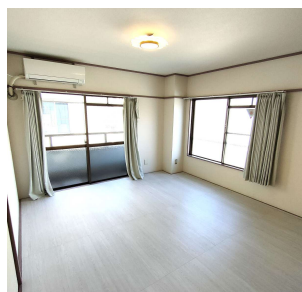
総武線『錦糸町』駅 徒歩15分 浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩9分



2022年5月浴室交換済♪

- ◆角部屋
- ◆1フロア2住戸
- ◆室内洗濯機置場
- ◆バス・トイレ別
- ◆温水洗浄便座（無償貸与物）
- ◆2口ガスコンロ（無償貸与物）
- ◆照明・カーテン（無償貸与物）
- ◆駐輪場有り（無料）

◇スーパーマーケット
まいばすけっと：290m
マルエツ：550m（24h）
サントク：510m
◇コンビニ
セブンイレブン：90m
◇東京ソラマチ：950m
◇オリナス：1,070m



物件種別	賃貸マンション			
間取	1K			
賃料	79,000円			
所在地	墨田区本所4-5-6			
物件名称	プレステージMIYA 301号室			
交通	総武線『錦糸町』駅徒歩16分 浅草線『本所吾妻橋』駅徒歩9分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	3,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分（別途事務手数料11,000円税込）		
	損保	住宅総合保険 15,000円～（2年）		
建物	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却となります（クリーニング費用含む）		
	構造	鉄骨造5階建3階部分		
	専有面積	25.18 m ² （7.61坪）		
	築年月	1989年4月		
備考	駐車場	無し		
	部屋状況	9/30解約予定	入居可能日	相談
	その他	・保証会社加入要（エボスカード） 初回：賃料等の50%、月額保証料800円 ・鍵交換費用：16,500円（税込） ・1年未満の解約時、違約金（賃料の1ヵ月分）有 ・安心入居サポート（任意）：16,500円（税込）/2年		
	必要書類	◇申込書（当社指定書式有） ◇借主：住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料（消費税含む）を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>
不動産総合企画 ほうえい
株式会社 朋 栄
東京都知事免許(7)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店 土日も営業しています（水曜定休日）
〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1
TEL 03-5830-1133
FAX 03-5830-1135 E-mail: asakusa@houei.biz



■取引態様：媒介
■案内方法：

手数料	貸主	%	100%
負担の割合	借主	%	100%
手数料	貸主	%	100%
配分の割合	借主	%	100%

