



オリナス正面の便利な立地！

- ☆角部屋
- ☆オートロック
- ☆宅配ボックス
- ☆バス・トイレ別
- ☆フレッツ光
- ☆J:COM対応
- ☆専用ゴミ置場 (24時間利用可)
- ☆駐輪場有 (500円/月額)



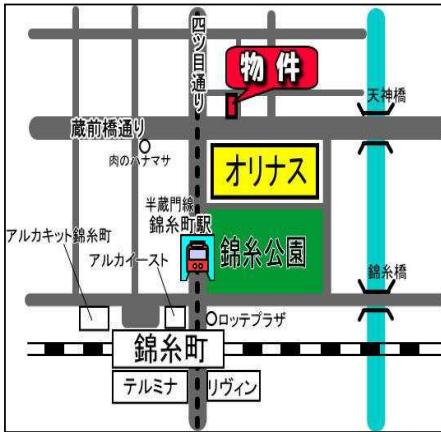
※駐輪場に入らない自転車(タイヤ幅が太い、高さがあるもの等)は駐輪不可



オリナスまで徒歩1分

- ◇スーパー・マーケット
BLANDE: 100m
ハナマサ: 190m
マルエツ: 570m
- ◇コンビニ
セブンイレブン: 140m
- ◇錦糸公園: 200m

※写真は別部屋参考写真です



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>



不動産総合企画
株式会社 朋栄

東京都知事免許(7)第74066号

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店 土日も営業しています(水曜定休日)
TEL 03-5830-1133
FAX 03-5830-1135
E-mail: asakusa@houei.biz

賃貸マンション

物件種別	1K		
間取	95,000円		
賃料	墨田区太平4-8-9		
所在地	モンシェール錦糸町 805号室		
物件名	総武線『錦糸町』駅徒歩8分		
交通	半蔵門線『錦糸町』駅徒歩5分		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	2年	管理費	7,000円
更新料	新賃料の1ヶ月分(事務手数料11,000円(税込))		
損保	住宅総合保険 15,000円~(2年)		
特記事項	解約時室内清掃費4,95万円(税込)エアコン清掃料(借主負担)		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建8階部分		
専有面積	20.50m ²		
築年月	2003年2月		
駐車場	無し		
部屋状況	空室	入居可能日	2月上旬予定
その他	1. 鍵交換費用11,000円(税込) 2. 保証会社加入料(日本セーフティー) 初回: 賃料等の50%、以後1年毎10,000円 ※口座振替手数料: 330円(税込) 3. 1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有 4. 近隣に建築計画あり 5. 安心入居サポート(任意): 16,500円(税込)/2年		
備考	必要書類 ◇申込書(当社指定書式有) ◇借主: 住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		



使いやすいワイドミニキッチン 柱が室内でないアウトフレーム

内見 申込
24時間Web受付
ITANDI BB



■取引態様: 媒介
■案内方法: 現地



AD50

手数料	100%
負担の割合	100%

E-mail: asakusa@houei.biz