

大江戸線『新江古田』駅 徒歩11分 西武新宿線『沼袋』駅 徒歩14分

平成4年築の鉄骨マンション・礼金なしで初期費用お得♪



- ◆角部屋
- ◆大型クローゼット
- ◆エアコン
- ◆駐輪場完備
- ◆フレッツ光対応

※エレベーターなし



※写真は同タイプの写真となります。



- ◇スーパー  
スーパーマルマン：徒歩1分  
コモディ・イダ：徒歩5分  
サミットストア：徒歩6分
- ◇コンビニ  
ファミリーマート：徒歩3分  
ローソン：徒歩7分
- ◇ak薬局：徒歩3分



賃貸マンション

物件種別	賃貸マンション		
間取	1R		
賃料	57,000円		
所在地	中野区江古田2-13-19		
物件名称	パラシオン高崎 301号室		
交通	大江戸線『新江古田』駅徒歩11分 西武新宿線『沼袋』駅徒歩14分		
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金 0ヶ月
	契約期間	2年	管理費 3,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料11,000円税込)	
	損保	住宅総合保険 15,000円～(2年)	
特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)		
建物	構造	鉄骨造4階建3階部分	
	専有面積	19.13 m <sup>2</sup> (5.79坪)	
	築年月	1992年4月	
備考	駐車場	無	
	部屋状況	空室	入居可能日 相談
	その他	※保証会社加入要(エボスカード) 初回:賃料等の50%、月額保証料:800円 ※鍵交換費用:貸主負担 ※1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有り	
	必要書類	◇申込書(当社指定書式有) ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>



不動産総合企画  
株式会社 朋 栄

東京都知事免許(6)第74066号

ほう えい  
株式会社 朋 栄

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

土日も営業しています

E-mail: [asakusa@houei.biz](mailto:asakusa@houei.biz)

AD50

■取引態様: 媒介  
■案内方法: 現地対応

手数料負担の割合	貸主	%	借主	%	100%
手数料元配分の割合	借主	%	貸主	%	100%

