

有楽町線『護国寺』駅徒歩5分

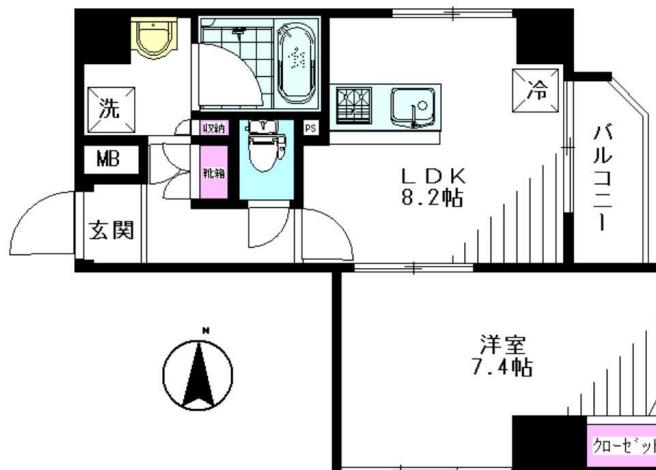
丸ノ内線『新大塚』駅徒歩5分

丸ノ内線『茗荷谷』駅徒歩12分



## ☆築浅マンション・3方向角部屋☆

- ◆モニター付オートロック
- ◆宅配ボックス
- ◆2口ガスシステムキッチン
- ◆独立洗面化粧台
- ◆追焚き&浴室乾燥機
- ◆温水洗浄便座
- ◆エアコン(1基)



※写真は同タイプのものとなります



## マンション

1LDK

147,000円

所在地 文京区大塚5-16-9

物件名 カリーノ護国寺 501号室

交通 有楽町線『護国寺』駅徒歩5分

丸ノ内線『新大塚』駅徒歩6分

賃貸条件 敷金 1ヶ月 1ヶ月

契約期間 2年 管理費 6,000円

更新料 新賃料の1ヶ月分[更新事務手数料11,000円(税込)]

損保 住宅総合保険15,000円~(2年)

特記事項 解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)

建物 構造 鉄筋コンクリート造7階建5階部分

専有面積 37.95 m<sup>2</sup>

築年月 2017年4月

駐車場 無し

部屋状況 空室 入居可能日 相談

備考 1.保証会社加入要(エボスカード)  
初回賃料等の50%、月額保証料:800円  
2.鍵交換費:なし(貸主にて交換)  
3.駐輪代:月額300円(2台まで)  
4.バイク置き場:なし  
5.1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有  
6.洋室エアコン設置不可  
7.窓から墓地が見えます  
8.安心入居サポート(任意):16,500円(税込)/2年

必要書類

△申込書(当社指定書式有)

△借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。

※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>  
不動産総合企画 ほう  
えい  
株式会社 朋 栄

東京都知事免許(7)第74066号

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店 土日も営業しています(水曜定休日)  
TEL 03-5830-1133  
FAX 03-5830-1135 E-mail: asakusa@houei.biz



■取引態様:媒介  
■案内方法:立会

手数料	料	負担の割合	主	%	借主	100%
手数料	料	分配の割合	主	%	客	100%

