

有楽町線『護国寺』駅 徒歩 5 分

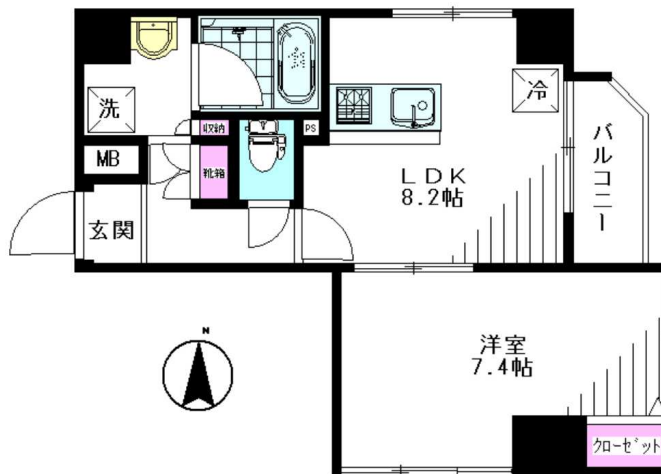
丸ノ内線『新大塚』駅 徒歩 5 分

丸ノ内線『茗荷谷』駅 徒歩 12 分



☆築浅マンション・3方向角部屋☆

- ◆モニター付オートロック
- ◆宅配ボックス
- ◆2口ガスシステムキッチン
- ◆独立洗面化粧台
- ◆追焚き&浴室乾燥機
- ◆温水洗浄便座
- ◆エアコン（1基）



※写真は同タイプのものとなります



物件種別	マンション			
間取	1LDK			
賃料	147,000円			
所在地	文京区大塚5-16-9			
物件名称	カリーノ護国寺 501号室			
交通	有楽町線『護国寺』駅徒歩5分 丸ノ内線『新大塚』駅徒歩6分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	6,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分[更新事務手数料11,000円(税込)]		
	損保	住宅総合保険15,000円～(2年)		
建物	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)		
	構造	鉄筋コンクリート造7階建5階部分		
	専有面積	37.95 m ²		
	築年月	2017年4月		
備考	駐車場	無し		
	部屋状況	空室	入居可能日	相談
	その他	1.保証会社加入要(エボスカード) 初回賃料等の50%、月額保証料:800円 2.鍵交換費:なし(貸主に交換) 3.駐輪代:月額300円(2台まで) 4.バイク置き場:なし 5.1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有 6.洋室エアコン設置不可 7.窓から墓地が見えます 8.安心入居サポート(任意):16,500円(税込)/2年		
	必要書類	◇申込書(当社指定書式有) ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>

不動産総合企画



株式会社

ほう
えい

栄

東京都知事免許(7)第74066号

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日も営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz



手数料	貸主	借主
負担の割合	100%	100%
手数料	貸主	借主
負担の割合	100%	100%

■取引態様: 媒介
■案内方法: 立会

