

大江戸線・有楽町線『月島』駅 徒歩2分 月島駅徒歩2分！佃公園に面す



- ◆ワンフロアー1邸
- ◆オートロック
- ◆2口ガスキッチン
- ◆独立洗面台
- ◆追い焚き付き浴室
- ◆室内洗濯機置き場
- ◆温水洗浄便座
- ◆エアコン3台
- ◆駐輪場（1台）



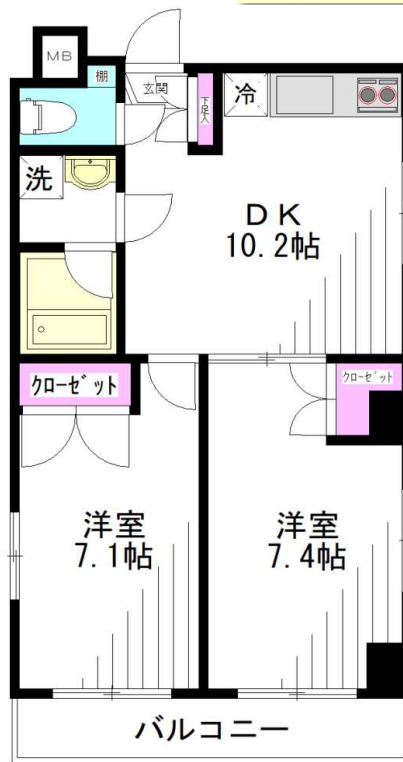
- ◇スーパーマーケット
マルエツ：520m
リンコス：580m
- ◇コンビニ
セブンイレブン：110m
ローソン：340m
- ◇ドラッグストア
ばばす：420m
- ◇学校関連
月島幼稚園：160m
佃島小学校：490m

写真準備中

写真準備中

写真準備中

写真準備中



物件種別	賃貸マンション			
間取	2DK			
賃料	175,000円			
所在地	中央区佃1-9-13			
物件名称	エンゼルトワイス 201号室			
交通	大江戸線『月島』駅徒歩2分			
	有楽町線『月島』駅徒歩2分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	10,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料11,000円税込)		
	損保	住宅総合保険15,000円～(2年間)		
特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)			
建物	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根8階建2階部分		
	専有面積	49.10 m ² (14.85坪)		
	築年月	2003年7月築(平成15年)		
備考	駐車場	無し		
	部屋状況	リフォーム中	入居可能日	4月下旬
	その他	※保証会社加入要(エポスカード) 初回:賃料等の50%、月額保証料:800円 ※鍵交換費:任意(借主負担) ※1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有り ※2階迄階段です ※ペット飼育時敷金3ヶ月(小型犬または猫1匹) ※ガスコンロ、照明器具(DK、洋室x2)は無償貸与物		
	必要書類	◇申込書(当社指定書式有) ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>



東京都知事免許(6)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日営業しています

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135 E-mail: asakusa@houei.biz

※申込書は弊社HPよりダウンロードできます。個人申込書:③番、法人申込書④

- 取引態様:媒介
- 案内方法:立会

手数料	貸主	借主	100%
負担割合	元	客付	100%
手数料	元	客付	100%
配分の割合	付	客付	100%

