

浅草線『本所吾妻橋』駅徒歩1分 銀座線『浅草』駅徒歩8分 半蔵門線『押上』駅徒歩11分

東武伊勢崎線『とうきょうスカイツリー』駅徒歩8分

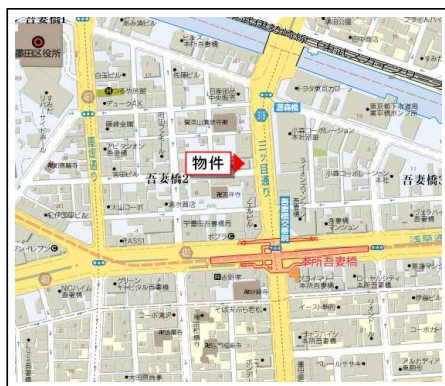
南向きバルコニー、陽当たり良好♪



- ☆角部屋
- ☆オートロック
- ☆宅配ボックス
- ☆ディンプルキー
- ☆独立洗面化粧台
- ☆エアコン付
- ☆専用ゴミ置場 (24時間可)
- ☆フレッツ光対応
- ☆温水洗浄便座



スカイツリー
東京ソラマチまで
580m!



※写真は同タイプ別部屋

- ◇スーパー まいばすけっと: 120m
- ◇マルエツプチ: 520m
- ◇コンビニ セブンイレブン: 100m
- ◇ミニストップ: 140m
- ◇松屋浅草: 690m
- ◇墨田区役所: 270m
- ◇隅田公園: 200m

バイク置場有

※サイズ制限有り。
(空き要確認)



賃貸マンション

間取	1K			
賃料	95,000円			
所在地	墨田区吾妻橋2-7-9			
物件名称	モンシェール吾妻橋 701号室			
交通	浅草線『本所吾妻橋』駅徒歩1分 銀座線『浅草』駅徒歩8分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	7,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料11,000円(税込))		
	損保	住宅総合保険 15,000円(2年)		
	特記事項	解約時室内清掃費4.4万円～(税込)エアコン清掃含(借主負担)		
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建7階部分		
	専有面積	20.19 m ² (6.10坪)		
	築年月	2004年2月		
備考	駐車場	月額36,300円(税込) ※空き要確認		
	部屋状況	空室	入居可能日	11月中旬予定
	その他	1. 鍵交換費用11,000円(税込) 2. 自転車駐輪場月額500円 3. 保証会社加入要(日本セーフティー) 初回:賃料等の50%,以後1年毎10,000円 ※ 口座振替手数料:330円(税込) 4. 1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有 5. 近隣建築計画あり 6. 安心入居サポート(任意):16,500円(税込)/年		
		必要書類 ◇申込書(当社指定書式有) ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>

不動産総合企画



株式会社

ほうえい

栄

東京都知事免許(7)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日も営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz



■取引態様: 媒介
■案内方法: 現地



AD50

手数料	貸主	%	借主	100%
負担の割合	主		客	100%
手数料元				
配分の割合	付			