

都営浅草線  
大江戸線

『蔵前』駅 徒歩 2 分

銀座線『田原町』駅 徒歩 9 分

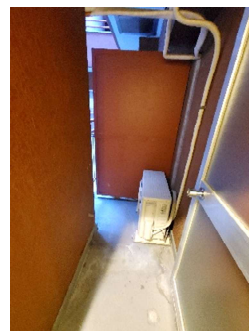
東武スカイツリーライン『浅草』駅 徒歩 9 分 JR総武線『浅草橋』駅 徒歩 13 分 TX『浅草』駅 徒歩 13 分

駅徒歩2分の利便性、家具付で初めての1人暮らしに！

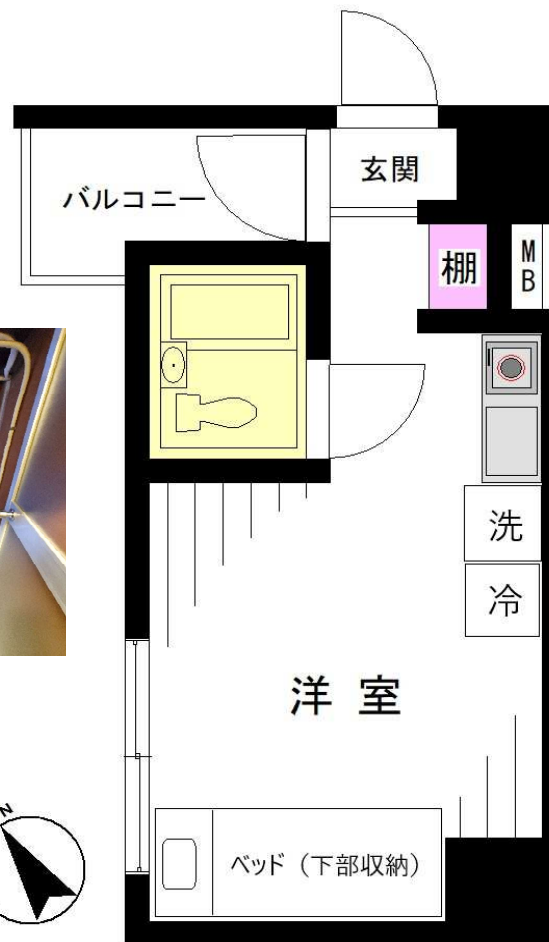
※洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・ベッド（全て残置物扱い）



- ★分譲賃貸
- ★モニター付インターホン
- ★IHコンロ
- ★エアコン付
- ★室内洗濯機置場
- ★宅配ボックス
- ★専用ゴミ置場



- ◇スーパーマーケット  
ヤマザキ：600m（24時間営業）  
オオゼキ：900m  
まいばすけっと：120m
- ◇コンビニ  
セブンイレブン：10m  
ファミリーマート：120m
- ◇ドラッグストア  
セイムズ：210m



賃貸マンション

1R

66,000円

台東区蔵前3-13-12

蔵前ハイム 305号室

大江戸線・都営浅草線『蔵前』駅徒歩2分  
銀座線『田原町』駅徒歩9分

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	2年	管理費	3,000円
更新料	新賃料の1ヶ月分+更新事務手数料11,000円(税込)		
損保	住宅総合保険15,000円～(2年)		
特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)		

構造	鉄骨鉄筋コンクリート11階建3階部分
専有面積	16.75 m <sup>2</sup> (5.06坪)
築年月	1980年7月(昭和55年)

駐車場	無し
部屋状況	2/8退去予定 入居可能日 相談
その他	1. 保証会社加入要(日本セーフティー) 初回1年50%、以後1年毎1万円 口座引落手数料:330円(税込) 2. 鍵交換費用:33,000円(任意) 3. 水道代月額税込み1200円(20㎡超えた分は実費) 4. 喫煙不可(電子タバコ可) 5. 1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有 6. 給湯は電気温水器 7. 駐輪場要空確認(月額500円) 8. 日当りは良くありませんのでご注意ください。

必要書類  
◇申込書(当社指定書式有)  
◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>

不動産総合企画 株式会社 朋 栄

東京都知事免許(7)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日も営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz



■取引態様: 媒介  
■案内方法: 立会

手数料	100%
仲介料	100%
手数料	100%
仲介料	100%

