

日比谷線『入谷』駅 徒歩4分

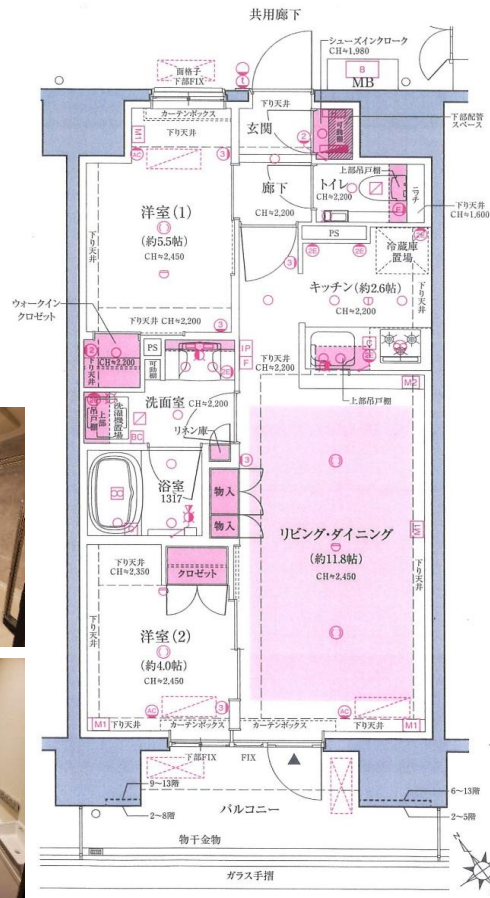
JR山手線『鶯谷』駅 徒歩6分

JR山手線・京浜東北線・常磐線・宇都宮線・東北新幹線・銀座線・他『上野』駅 徒歩12分

新築！ラグジュアリーな伊藤忠の高級分譲マンション



- ◇カメラ付ダブルオートロック
オートロックは手ブラキーシステム
- ◇セントラル警備保障監視システム
- ◇ガス3口システムキッチン
ビルトイン食洗器・浄水器付
- ◇追焚き・換気乾燥機付浴室
- ◇温水洗浄便座付タンクレストイレ
- ◇TES床暖（LD）
- ◇エアコン2台付（洋室5.5帖は残置物）
- ◇エコジョーズ給湯器
- ◇Low-eペアガラス
- ◇宅配ボックス
- ◇専用ゴミ置場



賃貸マンション

2LDK

260,000円

台東区下谷2-5-15

クレヴィア上野入谷

日比谷線『入谷』駅 徒歩4分

山手線『鶯谷』駅 徒歩6分

賃賃条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	20,000円
更新料	更新料	新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料11,000円税込)		
	損保	住宅総合保険 15,000円～(2年間)		
特記事項	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)		
	構造	鉄筋コンクリート造14階建7階部分		
建物	専有面積	53.19	m ²	(16.08坪)
	築年月	2025年7月		
駐車場	駐車場	無し		
	部屋状況	空室	入居可能日	即日
備考	その他	1. 保証会社加入要(日本セーフティー) 初回: 賃料等の50%、以降1年毎: 1万円 口座引落手数料: 330円(税込) 2. 楽器不可、ペット不可 3. 鍵交換: 新築につき交換なし 4. 駐輪場: 月額100円～(要確認) 5. 1年未満の解約時、短期解約違約金1ヶ月分 6. 安心入居サポート任意加入(16,500円/2年)		
	必要書類	◇借主: 住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>

不動産総合企画



株式会社

ほう
えい

栄

東京都知事免許(7)第74066号

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz



■取引態様: 媒介
■案内方法: 立会

手数料	貸主	借主	割合
手	貸	借	100%
手	貸	借	100%
配	貸	借	100%

