

浅草線『浅草』駅徒歩2分

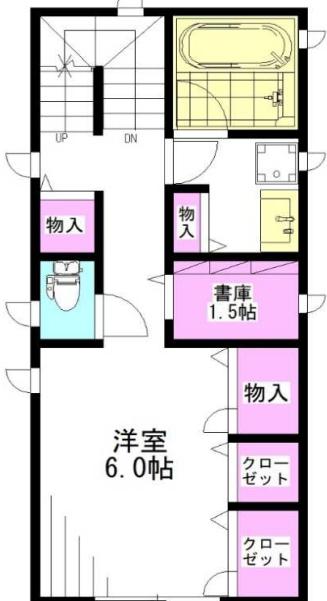
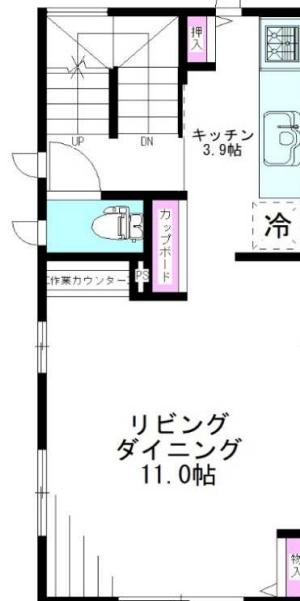
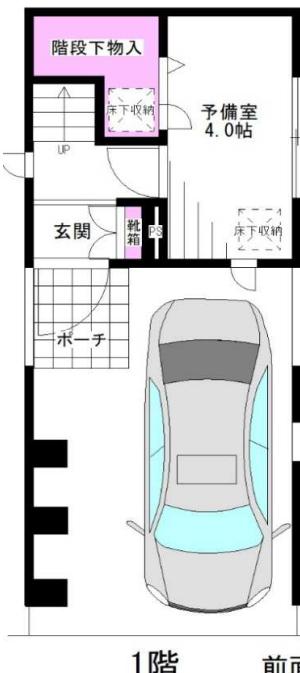
銀座線『浅草』駅徒歩4分

大江戸線『蔵前』駅徒歩5分

隅田川花火会場至近♪ 駐車場1台分付！



- ☆モニター付インターホン
- ☆給湯器新規交換
- ☆追焚き＆浴室乾燥機
- ☆3口ガスシステムキッチン
- ☆エアコン
- ☆独立洗面台
- ☆トイレ2箇所
- ☆書庫スペース、収納豊富



定借 貸戸建

1LDK+予備室+書庫
350,000円

物件種別	1LDK+予備室+書庫			
間取	350,000円			
賃料				
所在地	台東区駒形2-6-12			
物名件称	駒形二丁目貸家			
交通	浅草線『浅草』駅徒歩2分 銀座線『浅草』駅徒歩4分			
賃貸条件	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	定借4年	管理費	無し
	再契約料	再契約時、新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料1.1万円税込)		
	損保	住宅総合保険15,000円~(2年)		
	特記事項	解約時クリーニング費用借主負担(22万円税込)		
建物	構造	軽量鉄骨造陸屋根3階建		
	専有面積	78.09 m ²		
	築年月	2012年9月		
	駐車場	駐車場1台分付き		
	部屋状況	空室	入居可能日	相談
備考	その他 ・保証会社加入要(日本セーフティ) 初回:賃料等の50%、以後1年毎1万円 ・鍵交換:任意(借主負担) ・浄水器カートリッジ設置・交換は借主負担 ・エアコン(1階、3階)、カーテン、照明器具、温水洗浄便座は無償貸与物 ・屋上での物干し設置・植木・ガーデニング等禁止 ※半年に一度防水等点検の為、立ち入り検査有り ・ペット、楽器、喫煙者、民泊不可 ・バイク駐輪相談(80cc以下の小型車) ・事務所利用可(利用時:賃料に別途消費税、敷金2ヶ月積み増し、保証料の変更有り) ・安心入居サポート(任意):16,500円(税込)/2年 ・TV視聴設備無し。TV視聴、インターネット利用の場合、費用は借主負担			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>

不動産総合企画

株式会社 朋 栄

東京都知事免許(7)第74066号

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日も営業しています(水曜定休日)
TEL 03-5830-1133
FAX 03-5830-1135
E-mail : asakusa@houei.biz



■取引態様:媒介
■案内方法:立会

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%

