

浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩4分 半蔵門線『押上』駅 徒歩9分

スカイツリーライン『とうきょうスカイツリー』駅 徒歩5分 銀座線『浅草』駅 徒歩12分

新婚カップル、シェア入居にオススメ♪2DK振り分けタイプ！



TVモニター付インターホン
防犯カメラ
専用ゴミ置場有り（24時間可）
2口ガスキッチン
ガスコンロ
ウォシュレット
エアコン1基
独立洗面台
追い焚き付き浴室
収納豊富
駐輪場
※月額500円/台、上限2台まで。
※ガスコンロ、照明器具3基（DK、洋室、和室）は、
無償貸与扱いとなります。



◇スーパーマーケット
ライフ：790m
まいばすけっと：310m
◇コンビニ
セブンイレブン：70m
ローソン：240m
◇ドラッグストア
サンドラッグ：240m
◇フィットネス
JOYFIT：70m
◇学校関連
本所から保育園：400m
横川小学校：70m



※写真は同タイプものとなります。

賃貸マンション

物件種別	2DK
賃料	130,000円
所在地	墨田区東駒形4-23-2
物件名称	ウエストレジデンス 303号室
交通	浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩4分 半蔵門線『押上』駅 徒歩9分
賃貸条件	敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月
	契約期間 2年 管理費 10,000円
	更新料 新賃料の1ヶ月分(事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(税別))
	損保 住宅総合保険15,000円～(2年間)
	特記事項 解約時クリーニング費用借主負担(8.8万円税込)
建物	構造 鉄筋コンクリート造7階建3階部分
	専有面積 49.47 m ² (14.96坪)
	築年月 1990年3月
備考	駐車場 無し
	部屋状況 空室 入居可能日 相談
	その他 ※保証会社加入要(日本セーフティー) 初回:賃料等の50%、以後1年毎1万円 口座引落手数料:330円(税込) ※鍵交換費:借主負担(任意) ※1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有り ※安心入居サポート(任意):16,500円(税込)/2年
	必要書類 ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料（消費税含む）を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>



不動産総合企画
株式会社

ほう
栄

えい
栄

東京都知事免許(7)第74066号

(公社)東京都宅建物取引業協会

浅草寿店

土日営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz



■取引態様: 媒介
■案内方法:

手数料	貸主	%	100%
負担の割合	借主	%	100%
手数料	元	%	100%
配分の割合	借主	%	100%

