

浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩4分 半蔵門線『押上』駅 徒歩9分

スカイツリーライン『とうきょうスカイツリー』駅 徒歩5分 銀座線『浅草』駅 徒歩12分

67㎡超・3LDKタイプ！2025年11月リノベーション済♪



- TVモニター付インターホン
- 防犯カメラ
- 専用ゴミ置場  
(24hゴミ出し可)
- 3口ガス システムキッチン
- 温水洗浄便座
- 追焚き付浴室
- エアコン
- 独立洗面台
- 駐輪場

※月額500円/台、上限2台まで。



引戸を開けると約17.2帖のLDKとしてお使いいただけます。



物件種別	<b>賃貸マンション</b>			
間取	3LDK			
賃料	<b>250,000円</b>			
所在地	墨田区東駒形4-23-2			
物件名称	ウエストレジデンス 501号室			
交通	浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩4分		半蔵門線『押上』駅 徒歩9分	
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
賃貸条件	契約期間	2年	管理費	10,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分(事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(税別))		
	損保	住宅総合保険15,000円～(2年間)		
	特記事項	解約時クリーニング費用借主負担(13.2万円税込)		
建物	構造	鉄筋コンクリート造7階建5階部分		
	専有面積	67.74 m <sup>2</sup> (20.49坪)		
	築年月	1990年3月		
備考	駐車場	無し		
	部屋状況	空室	入居可能日	即日
	その他	※保証会社加入要(日本セーフティー) 初回:賃料等の50%、以後1年毎1万円 口座引落手数料:300円(税別) ※鍵交換費:借主負担 ※1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有り ※安心入居サポート(任意):16,500円(税込)/2年		
必要書類	◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>

不動産総合企画 株式会社 朋 栄

東京都知事免許(7)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日も営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135 E-mail: asakusa@houei.biz



■取引態様:媒介  
■案内方法:立会

手数料	貸主	借主	100%
負担の割合	元	寄付	100%
手数料	元	寄付	100%
配分の割合	元	寄付	100%

