

浅草線『本所吾妻橋』徒歩9分 総武線『錦糸町』駅徒歩13分



公園隣接・全室南向き2LDK

- ★TVモニター付オートロック
- ★追い焚付浴室（オートバス）
- ★温水洗浄便座※無償貸与物
- ★浴室換気乾燥機付
- ★システムキッチン（ガス3口）
- ★ウォークインクローゼット
- ★専用ゴミ置場有
- ★駐輪場（無料）

※駐輪場は1世帯2台まで



- ◇スーパー・マーケット
まいばすけっと: 380m
- マルエツ: 470m
- ◇コンビニ
セブンイレブン: 120m
- ローソン: 530m
- ◇オリナス: 1080m
- ◇学校関連
本所白百合幼稚園: 400m
- 横川小学校: 480m
- 錦糸中学校: 280m



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料（消費税含む）を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>
不動産総合企画



株式会社 朋栄

東京都知事免許(7)第74066号

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店 土日も営業しています（水曜定休日）
TEL 03-5830-1133
FAX 03-5830-1135 E-mail: asakusa@houei.biz

賃貸マンション

2LDK+W

170,000円

所在地 墨田区本所4-8-7

物件名称 ドウエル本所 402号室

交通 浅草線『本所吾妻橋』駅徒歩9分

総武線『錦糸町』駅徒歩13分

賃貸条件	敷 金	1ヶ月	礼 金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	なし
	更 新 料	新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料11,000円税込)		
	損 保	住宅総合保険 15,000円～(2年)		
	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)		

建物 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造9階建4階部分

専有面積 56.84 m² (17.19坪)

築 年 月 1993年3月

駐 車 場 空無

部屋状況 空室 入居可能日 相談

そ の 他 1. 保証会社加入要(エボスカード)
初回:賃料等の50% 月額保証料:800円
2. ペット飼育の場合敷金3ヶ月となります。
3. 鍵交換費用なし(賃主負担)
4. 1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)あり
5. 安心入居サポート(任意):16,500円(税込)/2年

必要書類

◇申込書(当社指定書式有)

◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書

内見	申込	
24時間Web受付	ITANDI BB	

■取引態様:媒介
■案内方法:立会



手数料	貸 主	%	100%
分配の割合	主	%	100%