

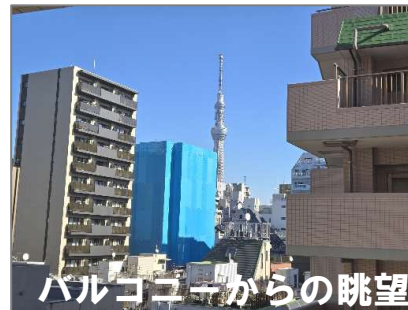
大江戸線『蔵前』駅徒歩3分 銀座線『田原町』駅徒歩3分

浅草線『浅草』駅徒歩8分 TX『浅草』駅徒歩8分

## 駅近！分譲賃貸6階部分



- ☆モニター付オートロック
- ☆防犯カメラ付
- ☆ガス2口システムキッチン
- ☆浴室換気乾燥機
- ☆温水洗浄便座
- ☆室内洗濯機置場
- ☆専用ゴミ置場
- ☆宅配ボックス



# 賃貸マンション

物件種別	賃貸マンション			
間取	1K			
賃料	95,000円			
所在地	台東区寿3-19-18			
物件名称	エグゼ浅草式番館 602号室			
交通	大江戸線『蔵前』駅徒歩3分		銀座線『田原町』駅徒歩3分	
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
賃貸条件	契約期間	2年	管理費	5,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料11,000円税込)		
	損保	住宅総合保険15,000円～(2年分)		
	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)		
建物	構造	鉄筋コンクリート造11階建6階部分		
	専有面積	22.04 m <sup>2</sup> (6.66坪)		
	築年月	2006年6月		
備考	駐車場	無し		
	部屋状況	空室	入居可能日	相談
	その他	1. 保証会社加入要(日本セーフティー) 初回: 賃料等の50%、以降1年毎: 1万円 口座引落手数料: 330円(税込) 2. 楽器不可、ペット不可 3. 鍵交換(任意): 交換時、借主負担 4. 1年未満の解約時、短期解約違約金1ヶ月分 5. 安心入居サポート(任意): 16,500円(税込)/2年 6. 駐輪場有り(無料、空き要確認)		
必要書類	◇借主: 住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>



不動産総合企画  
**株式会社**

ほうえい  
**朋 栄**

東京都知事免許(7)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

**浅草寿店**

土日も営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

**TEL 03-5830-1133**

FAX 03-5830-1135 E-mail: asakusa@houei.biz

内見 申込  
24時間Web受付  
ITANDI BB

■取引態様: 媒介  
■案内方法: 立会

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

