

大江戸線『蔵前』駅徒歩2分

浅草線『蔵前』駅徒歩6分

銀座線『田原町』駅徒歩7分



浅草線『浅草』駅徒歩6分 銀座線『浅草』駅徒歩9分 TX『浅草』駅徒歩11分

バス・トイレ・エアコン・照明器具 2022年新調

- ☆敷金・礼金ゼロ
- ☆分譲賃貸
- ☆オートロック
- ☆角部屋
- ☆バス・トイレ別
- ☆IHクッキングヒーター
- ☆温水洗浄便座
- ☆照明器具（無償貸与物）
- ☆エアコン
- ☆ミニ冷蔵庫（無償貸与物）



◇スーパー・マーケット  
まいばすけっと: 200m  
オオゼキ: 650m  
ヤマザキ: 700m (24時間営業)  
浅草ROX (SEIYU): 880m  
◇コンビニ  
ローソン: 120m  
セブンイレブン: 170m  
ローソンストア100: 230m

## 賃貸マンション

1R

72,000円

所在地 台東区寿3-13-13

物件名 パレトーホー浅草 203号室

交通 大江戸線『蔵前』駅徒歩2分  
浅草線『蔵前』駅徒歩6分

敷 金	0ヶ月	礼 金	0ヶ月
契 約 期 間	2年	管 理 費	10,000円
更 新 料	新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料11,000円(税込))		
損 保	住宅総合保険 15,000円~(2年)		
特記事項	退去時クリーニング費用55,000円(税込)		

構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建2階部分		
専有面積	18.99 m <sup>2</sup> (6.15坪)		
築 年 月	1992年8月		

駐輪場	有り(空き要確認)		
部屋状況	2/28退去予定 入居可能日 3月中旬予定		
鍵交換費用	16,500円(税込)~		
保証会社加入	要(日本セーフティー) 初回:賃料等の50%、以後1年毎10,000円		
※ 口座振替手数料	330円(税込)		
退去時クリーニング費用	は契約時に預かり		
1年未満の解約時	、違約金(賃料1ヶ月分)有		
安心入居サポート	(任意):16,500円(税込)/2年		

必 要 書 類			
△申込書(当社指定書式有)			
△借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料（消費税含む）を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>  
不動産総合企画 ほうえい  
株式会社 株式会社 ほうえい  
東京都知事免許(7)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店 土日も営業しています(水曜定休日)  
TEL 03-5830-1133 FAX 03-5830-1135 E-mail: asakusa@houei.biz

内見 申込  
24時間Web受付  
QRコード  
■取引態様: 媒介  
■案内方法: 立会

手数料 負担割合  
手数料 負担割合  
100%  
100%

