

大江戸線『**蔵前**』駅**徒歩1分** 銀座線『**田原町**』駅**徒歩8分**

浅草線『蔵前』駅**徒歩4分** TX『新御徒町』駅**徒歩10分** スカイツリーライン『浅草』駅**徒歩12分**

**駅徒歩1分！5路線利用可で通勤便利！**



オートロック  
宅配ボックス  
独立洗面化粧台  
2口ガスコンロ(※)  
温水洗浄便座(※)  
室内洗濯機置場  
エアコン付  
J:com 対応

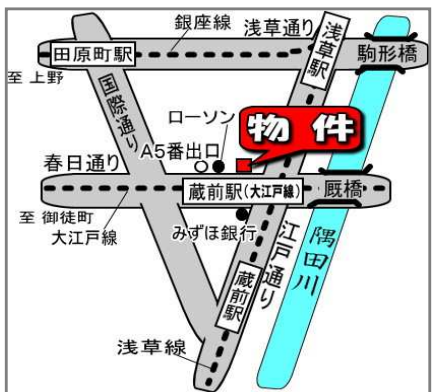
(※)無償貸与物



南向き

陽当り良好！

- ◇ドラッグストア  
ドラッグセイムス：390m
- ◇コンビニ  
ローソン：15m  
セブンイレブン：140m  
ファミリーマート：180m
- ◇スーパー  
まいばすけっと：80m  
ヤマザキ：580m (24時間営業)  
オオセキ：750m  
ロックス (SEIYU)：890m



※写真は別部屋参考写真

**賃貸マンション**

物件種別	1DK			
間取	1DK			
賃料	103,000円			
所在地	台東区寿3-1-1			
物件名称	ビー・ヴァリイ 402号室			
交通	大江戸線『蔵前』駅徒歩1分 銀座線『田原町』駅徒歩8分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	5,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分(事務手数料11,000円(税込))		
	損保	住宅総合保険 15,000円～(2年)		
	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(リフォーム負担金含む)		
建物	構造	鉄骨造8階建4階部分		
	専有面積	30.42 m <sup>2</sup> (9.20坪)		
	築年月	2001年3月		
備考	駐車場	無		
	部屋状況	空室	入居可能日	相談
	その他	1. 駐輪場月額300円 ※1世帯1台迄 2. 保証会社加入要(エポスカード) 初回: 賃料等の50%、月額保証料: 800円 3. 鍵交換費用: なし(オーナー負担) 4. 1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有 5. 安心入居サポート(任意): 16,500円(税込)/2年		
	必要書類	◇申込書(当社指定書式有) ◇借主: 住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。 **当社物件1階ですのでご案内はお気軽に！！**

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>

不動産総合企画  
**株式会社 朋 栄**  
東京都知事免許(7)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

**浅草寿店**

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1  
TEL 03-5830-1133  
FAX 03-5830-1135 E-mail: asakusa@houei.biz

土日も営業しています(水曜日休日)

内見 申込 24時間Web受付 ITANDI BB  
■取引態様: 媒介 ■案内方法: 立会い

手数料	貸主	%	借主	100%
負担の割合	元	%	客付	100%
手数料	元	%	客付	100%
配分の割合	元	%	客付	100%

