

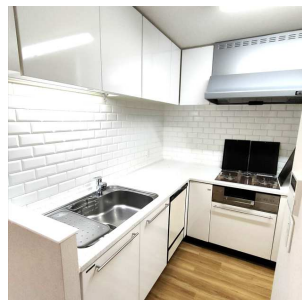
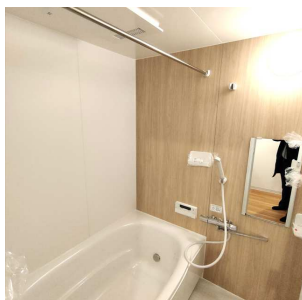
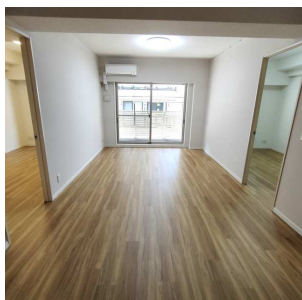
都営大江戸線『新御徒町』駅 徒歩5分

都営浅草線『蔵前』駅 徒歩7分

蔵前小学区内の上質な分譲賃貸♪



- ◇モニター付オートロック
- ◇床暖房 (LD) (無償貸与物)
- ◇ガス3口システムキッチン
- ◇食洗機 (無償貸与物)
- ◇ディスポーザー (無償貸与物)
- ◇追焚き付き浴室 (新規交換)
- ◇浴室暖房乾燥機付 (新規交換)
- ◇洗面化粧台
- ◇温水洗浄便座付トイレ (新規交換)
- ◇全室エアコン付 (LDのみ設備)
- ◇宅配ボックス
- ◇エレベーター
- ◇専用ゴミ置場
- ◇駐輪場
- ◇インターネット無料 (つなぐネット)



賃貸マンション

物件種別	賃貸マンション			
間取	2LDK			
賃料	265,000円			
所在地	台東区三筋2-24-6			
物件名称	アスコットパーク新御徒町ソレイユ 304号室			
交通	都営大江戸線『新御徒町』駅 徒歩5分		都営浅草線『蔵前』駅 徒歩7分	
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
賃貸条件	契約期間	2年	管理費	20,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分[別途事務手数料1.1万円(税込)]		
	損保	住宅総合保険15,000円~(2年)		
	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)		
建物	構造	RC造12階建3階部分		
	専有面積	62.89 m <sup>2</sup> (19.02坪)		
	築年月	2005年12月		
備考	駐車場	空無し		
	部屋状況	空室	入居可能日	即入居
	その他	1. 保証会社加入要(エポスカード) 初回: 賃料等の50%、月額保証料: 800円 2. 鍵交換(任意) 3. 安心入居サポート(任意): 16,500円(税込)/2年 4. 1年未満解約時は短期解約違約金1ヶ月 5. 住居専用。専有部分及び共有部分での喫煙不可 6. インターネットはマンションタイプ一括加入 7. 駐輪場は1世帯1台※空き・月額要確認 8. ペット不可、喫煙不可		
	必要書類	◇借主: 住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>



不動産総合企画  
**株式会社 朋 栄**



東京都知事免許(7)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日も営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135 E-mail: asakusa@houei.biz



■取引態様: 媒介  
■案内方法: 立会

手数料	貸主	%	借主	100%
負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料	元	%	客	100%
配分の割合	元	%	客	100%

