

日暮里・舎人ライナー『足立小台』駅 徒歩10分 都電荒川線『小台』駅 徒歩11分

2016年6月フルリノベーション戸建



- ◆駅徒歩10分、2路線利用可
- ◆南向き日当たり良好
- ◆耐震補強済み
- ◆独立洗面台
- ◆浴室乾燥機
- ◆温水洗浄便座
- ◆モニター付きインターホン
- ◆エアコン2基
- ◆バイク駐車可能



物件種別	貸戸建			
間取	1DK			
賃料	103,000円			
所在地	足立区小台1丁目12番11号			
物名称	足立区小台1丁目戸建て			
交通	日暮里・舎人ライナー『足立小台』駅 徒歩10分 都電荒川線『小台』駅 徒歩11分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	無し
	更新料	新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料1.1万円税込)		
	損保	住宅総合保険15,000円～(2年)		
	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)		
建物	構造	木造2階建		
	専有面積	38.47 m ²		
	築年月	1971年8月築		
備考	駐車場	なし		
	部屋状況	空室	入居可能日	即日
	その他	・保証会社加入要(日本セーフティー) 初回:賃料等の50%、以後1年毎1万円 ・1年未満解約時、短期解約違約金1ヶ月分 ・鍵交換:任意(借主負担) ・エアコン(1F、2F)、照明、温水洗浄便座は無償貸与物 ・民泊、喫煙、ペット飼育不可 ・安心入居サポート(任意):16,500円(税込)/2年 ・ガスコンロ設置不可(IHコンロのみ) ・現況渡しとなります ・法人契約不可		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houeibiz>



不動産総合企画
株式会社

東京都知事免許(7)第74066号

ほうえい
株式会社

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日も営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz



手数料	貸主	%	100%
負担の割合	借主	%	100%
手数料	元	%	100%
配分の割合	客	%	100%

■取引態様: 媒介
■案内方法: 現地

