

有楽町線『護国寺』駅 徒歩 5 分

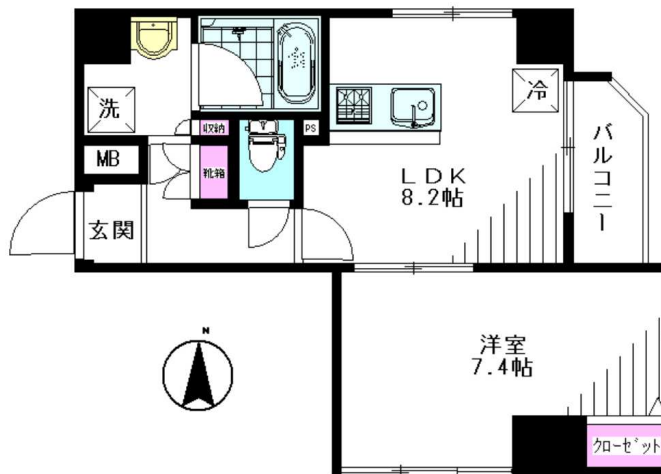
丸ノ内線『新大塚』駅 徒歩 5 分

丸ノ内線『茗荷谷』駅 徒歩 12 分



☆築浅マンション・3方向角部屋☆

- ◆モニター付オートロック
- ◆宅配ボックス
- ◆2口ガスシステムキッチン
- ◆独立洗面化粧台
- ◆追焚き&浴室乾燥機
- ◆温水洗浄便座(無償貸与物)
- ◆エアコン(1基)
- ◆照明器具(無償貸与物)



※写真は同タイプのものとなります

マンション

1LDK

144,000円

物件種別	マンション		
間取	1LDK		
賃料	144,000円		
所在地	文京区大塚5-16-9		
物件名称	カリーノ護国寺 301号室		
交通	有楽町線『護国寺』駅徒歩5分 丸ノ内線『新大塚』駅徒歩6分		
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
	契約期間	2年	管理費 6,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分[更新事務手数料11,000円(税込)]	
	損保	住宅総合保険15,000円~(2年)	
建物	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)	
	構造	鉄筋コンクリート造7階建3階部分	
	専有面積	37.95 m ²	
	築年月	2017年4月	
備考	駐車場	無し	
	部屋状況	空室	入居可能日 相談
	その他	1.保証会社加入要(エボスカード) 初回賃料等の50%、月額保証料:800円 2.鍵交換費:なし(貸主にて交換) 3.駐輪代:月額300円(2台まで) 4.バイク置き場:なし 5.1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有 6.洋室エアコン設置不可 7.窓から墓地が見えます 8.安心入居サポート(任意):16,500円(税込)2年	
	必要書類	◇申込書(当社指定書式有) ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>

不動産総合企画



株式会社

ほう
栄

えい
栄

東京都知事免許(7)第74066号

(公社)東京都宅建物取引業協会

浅草寿店

土日営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz



■取引態様: 媒介
■案内方法: 立会

手数料	割合	借主	100%
手数料	割合	貸主	100%
手数料	割合	仲介	100%

