

浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩4分 半蔵門線『押上』駅 徒歩9分

スカイツリーライン『とうきょうスカイツリー』駅 徒歩5分 銀座線『浅草』駅 徒歩12分

新婚カップル、シェア入居にオススメ♪2DK振り分けタイプ！



- ◆TVモニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆専用ゴミ置場有り
- ◆2口ガスキッチン
- ◆ガスコンロ
- ◆温水洗浄便座
- ◆エアコン2基
- ◆独立洗面台
- ◆収納豊富
- ◆駐輪場
- ◆全部屋照明有り

※照明器具、ガスコンロ、エアコン1基は無償貸与扱いとなります。
※駐輪場は1世帯2台まで、月額300円/台屋根無しの区画となります。

- ◇スーパーマーケット
ライフ : 790m
まいばすけっと : 310m
- ◇コンビニ
セブンイレブン : 70m
ローソン : 240m
- ◇ドラッグストア
サンドラッグ : 240m
- ◇フィットネス
JOYFIT : 70m
- ◇学校関連
本所から保育園 : 400m
横川小学校 : 70m



物件種別	賃貸マンション			
間取	2DK			
賃料	138,000円			
所在地	墨田区東駒形4-23-2			
物件名称	ウエストレジデンス 203号室			
交通	浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩4分			
	半蔵門線『押上』駅 徒歩9分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	10,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分(事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(税別))		
	損保	住宅総合保険15,000円～(2年間)		
	特記事項	解約時クリーニング費用借主負担(8.8万円税込)		
建物	構造	鉄筋コンクリート造7階建2階部分		
	専有面積	49.47 m ² (14.96坪)		
	築年月	1990年3月		
備考	駐車場	無し		
	部屋状況	空室	入居可能日	10月上旬予定
	その他	※保証会社加入要(日本セーフティー) 初回:賃料等の50%、以後1年毎1万円 口座引落手数料:330円(税込) ※自転車駐輪場:月額300円/台※屋根無し ※鍵交換費:16,500円(税込) ※1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有 ※安心入居サポート(任意):16,500円(税込)/2年		
	必要書類	◇申込書(当社指定書式有)		
		◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>

不動産総合企画 株式会社 朋 栄

東京都知事免許(7)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日も営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135 E-mail: asakusa@houei.biz



■取引態様: 媒介
■案内方法: 立会

手数料	貸主	割合	100%
食料の割合	借主	100%	
手数料	客付	割合	100%
配分の割合	客付	100%	

