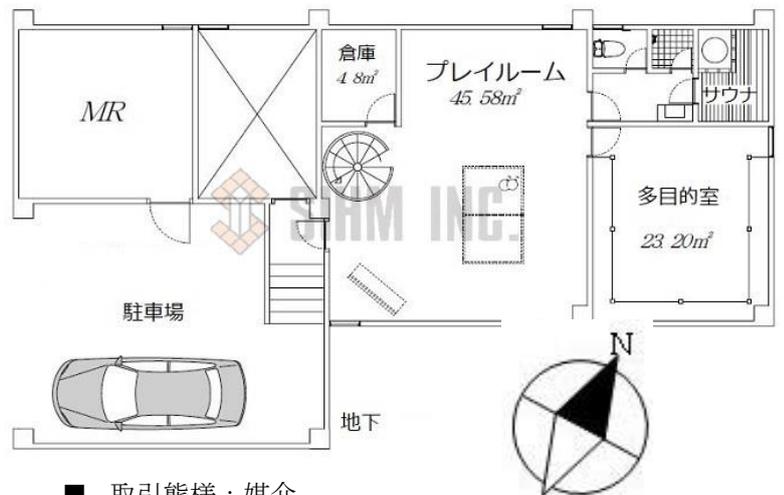
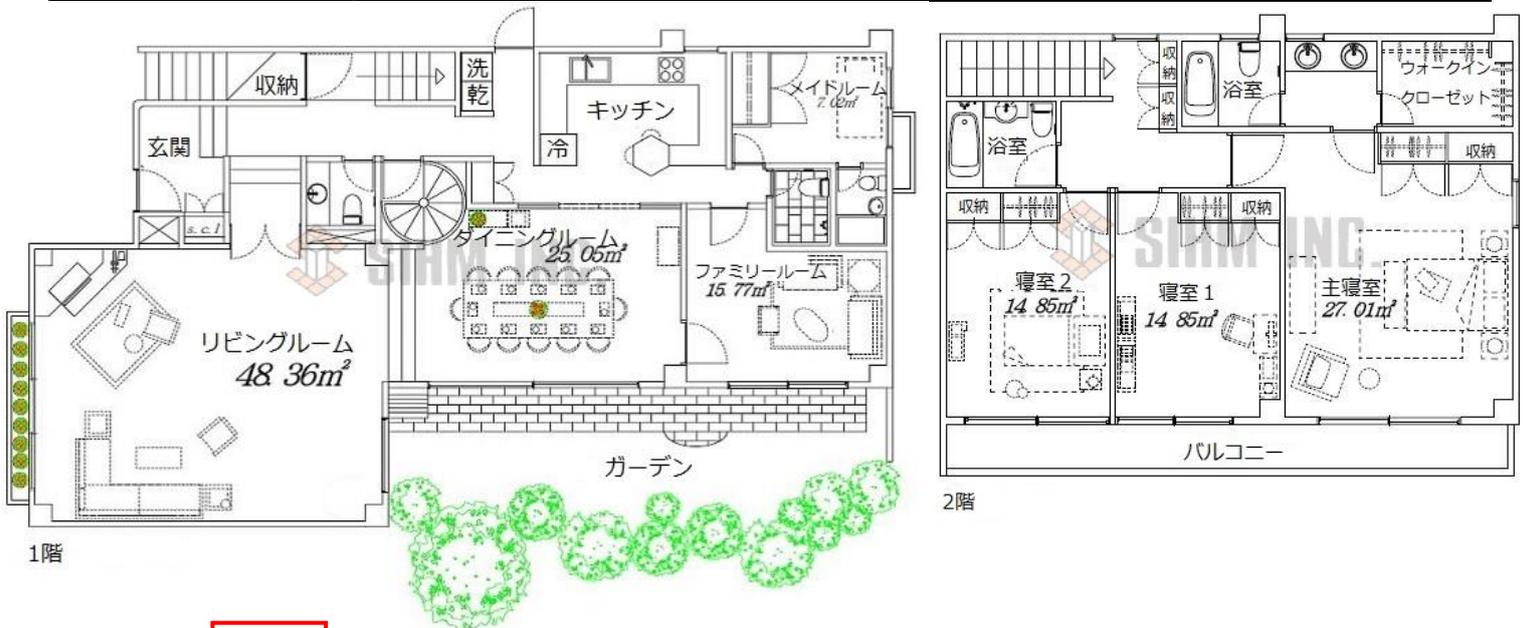


3rd Floor Résidence Bois Mori, 2-10-14, Minami Aoyama,
Minato-ku, Tokyo 107-0062
TEL:03-3470-4737 FAX:03-3470-4740



Realtor's office **SIHM INC.**
<http://www.sihm.co.jp>

物件名	砂土原AFレジデンス A棟	1981年8月築
住所	東京都新宿区市谷田町 2-41-5	
間取り	3LDK+ファミリールーム+メイドルーム+プレイルーム+トランクルーム	
専有面積	321.20㎡ (97.16坪)	
賃料	¥1,250,000.-	
敷金	3ヶ月	
駐車場	1台込み (ガレージ内)	
設備	床暖房 (リビング&ダイニング)、エアコン、給湯設備、冷蔵庫、オーブン、食洗機、ディスポーザー、洗濯機、乾燥機、ドレープ・レース、暖炉、電話回線、セコム対応 (個別契約)、CATV、ウォシュレット	
交通	東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩3分	
入居可能日	相談 (2021年10月相談)	
ペット	相談	
備考	東京国際フランス学園バスルートバス停徒歩3分。保証会社利用必須。 更新時：更新料 (新賃料の1か月)、更新事務手数料 (新賃料の25%)	



- 取引態様：媒介
- 手数料

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

- ※ ご成約時、仲介手数料として成約賃料の1ヶ月分+税を申し受けます。
- ※ 現況と図面が異なる場合は現況を優先します。家具は配置イメージです。
- ※ 弊社物件の自社HP及びWEBサイトなどへの転載不可