

# 3SLDK 暖炉付き 211㎡以上 戸建



※現況と図面が異なる場合は現況を優先します



**内見についてのお願い**

- ・内見は前日までの予約をお願い致します。
- ・新型コロナウイルス感染症予防の為、体調が悪い方等は内見をご遠慮頂く場合がございますのでご了承ください。

|       |                           |     |                 |
|-------|---------------------------|-----|-----------------|
| 物件名   | 柿の木坂Nハウス                  |     |                 |
| 所在地   | 目黒区柿の木坂2-26-17            |     |                 |
| 交通    | 東急東横線 都立大学駅               |     |                 |
|       | 徒歩9分                      |     |                 |
| 間取り   | 3SLDK                     | 面積  | 211.18㎡ (63.8坪) |
| 家賃    | ¥500,000.-                |     |                 |
| 敷金    | 2ヶ月                       | 礼金  | 1ヶ月             |
| 築年数   | 1998年3月                   | 方位  | 南               |
| 種別・構造 | 木造2階建て                    |     |                 |
| 駐車場   | 1台込み                      | ペット | 相談              |
| 設備    | エアコン、冷蔵庫、ガスオープン、3口ガスコンロ   |     |                 |
|       | 浴室乾燥機、室内エレベーター、ウォシュレット    |     |                 |
|       | 食洗機、追い炊き機能、暖炉、収納          |     |                 |
| 入居可能日 | 相談                        |     |                 |
| 備考    | 保証会社利用必須<br>定期借家2年(再契約相談) |     |                 |
|       | 再契約料1か月<br>再契約事務手数料20%    |     |                 |
|       | 取引態様: 媒介                  |     |                 |

▲上記物件のお問合せ・内見申込は

東京都港区南青山2-10-14 レジダンスポワ森3階  
 URL: <http://www.sihm.co.jp> E-mail: [info@sihm.co.jp](mailto:info@sihm.co.jp)  
 TEL: 03-3470-4737 FAX: 03-3470-4740



Realtor's office **SIHM INC.**

● 手数料

|          |    |    |      |
|----------|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

※ご成約時、仲介手数料として成約賃料の1か月分+税を申し受けます。  
 ※弊社物件の自社HP及びWEBサイトなどへの転載不可。