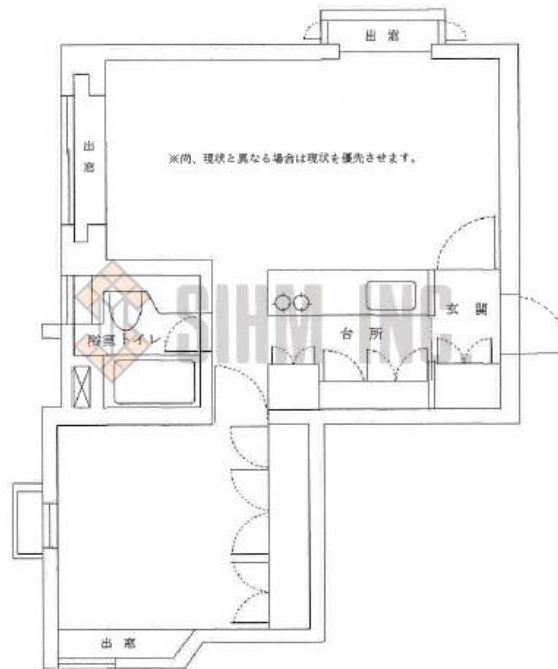


# ミッドタウンや六本木ヒルズ近く 事務所利用可 交通至便



※現況と図面が異なる場合は現況を優先します。



六本木駅から徒歩4分、乃木坂駅から徒歩6分で日比谷線・大江戸線・千代田線と三線利用可で通勤にも最適。

さらにミッドタウンや六本木ヒルズも徒歩5分の近さ。

全室フローリングで採光も良く、通気性抜群。寝室には十分な収納スペースもあり。

### 内見についてお願い

- ・内見は前日までの予約でお願い致します。
- ・新型コロナウイルス感染症予防の為、体調が悪い方等は内見をご遠慮頂くことがございますのでご了承ください。

物件名	ベルハウス#301		
所在地	港区六本木7丁目11-19		
交通	日比谷線・大江戸線 六本木駅 徒歩 6分		
	千代田線 乃木坂駅 徒歩 7分		
間取り	1LDK	面積	約40㎡ (12.12坪)
家賃	¥165,000.-		
敷金	2ヶ月	礼金 更新料	礼:無し 更:新賃料 1ヶ月
築年数	1978年5月		
種別・構造	鉄筋コンクリート構造		
駐車場	-	ペット	不可
	各室エアコン、給湯、収納スペース、		
設備	2口ガスコンロ、オープン、オートロック		
	全室フローリング、インターホン		
入居可能日	即日		
備考	事務所利用可 (賃貸+税金、敷金4ヶ月)		
	別途保証会社契約要		
	取引態様: 媒介		

▲上記物件のお問合せ・内見申込は **TEL: 03-3470-4737 株式会社シム**

東京都港区南青山2-10-14 レジダンスボワ森3階  
URL: <http://www.sihm.co.jp> E-mail: [info@sihm.co.jp](mailto:info@sihm.co.jp)  
TEL: 03-3470-4737 FAX: 03-3470-4740



Realtor's office **SIHM INC.**

### ● 手数料

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

※ご成約時、仲介手数料として成約賃料の1か月分+税を申し受けます。  
※弊社物件の自社HP及びWEBサイトなどへの転載不可。